



HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Σημειωμένα βάσει του 4548/2018 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά το Δ.Α.Π.)

ΑΡ. ΓΕΜΗ 157665203000 - ΑΦΜ 801478185 - ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΥΓΓΡΟΥ 236 & ΜΑΝΤΣΑΡΓΙΩΤΑΚΗ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ / ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, 11572

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έιθετη ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Αρχή:	Υπουργείο Οικονομικών, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας
Διεύθυνση Διοικητικών Εταιρειών:	Διεύθυνση Διοικητικών Εταιρειών
Διεύθυνση Διοικητικών Εταιρειών:	www.howden.gr
Συνεχόμενη δραστηριότητα:	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση:	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας:	Μικρή με διοικητικό βιβλίο
Οντότητα Διοικητικού Συμβουλίου Α.Ε.:	ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.) ΚΟΥΚΑΛΩΝΗ ΙΩΑΝΝΗ (Μέλος Δ.Σ.) ΑΡΑΜΠΟΒΑ ΑΕΛΙΤΑ (Μέλος Δ.Σ.) ΚΙΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ (Μέλος Δ.Σ.)
Ημερομηνία έκδοσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:	27/06/2025
Ορκωτός Ελεγκτής:	Μαχάλης Ρέππας
Ελεγκτική Εταιρεία:	ERNST & YOUNG (HELLAS) Certified Auditors-Accountants S.A.
Τύπος έκδοσης ελέγχου ελεγκτών:	χωρίς επιφυλάξη

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Ποσό σε Ευρώ)	30/09/2024	30/09/2023
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ		
Διαρρυθμισμένα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	320.793	154.412
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.194.331	2.439.233
Επενδύσεις σε θυγατρικές	964.247	
Υπερβία	679.139	679.139
Διακρίματα χρήσης	464.135	194.860
Μικροπρόθεσμες απαιτήσεις δανείων	5.000.000	5.000.000
Λοιπές μικροπρόθεσμες απαιτήσεις	17.352	3.902
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	9.580.272	8.871.052
Αμοιβές από τελείες	4.906.110	968.972
Λοιπές απαιτήσεις	331.324	134.040
Τομεακά διαθέσιμα και υσώδηνμα αυτών	426.870	212.603
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	5.696.164	3.318.615
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	15.276.436	9.789.667

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΚΡΕΣΕΙΣ	25.000	25.000
Μετοχικό κεφάλαιο		
Λοιπά αποθεματικά	(69.785)	(69.674)
Κέρδη εις νέον	(1.393.345)	(928.272)
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	(1.438.130)	(971.946)
Υποχρεώσεις παρήκον προσωπικού λόγω από την υπηρεσία	23.292	9.296
Δανειακές υποχρεώσεις	10.077.372	5.115.515
Υποχρεώσεις μισθώσεων	339.719	160.234
Λοιπές μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	259.979	91.972
Αναβαλλόμενοι φόροι	444.523	524.553
ΒΛΑΚΡΟΦΟΡΕΣΕΙΣ ΥΠΟΚΡΕΣΕΙΣ	11.145.066	9.305.104
Προμήθειες και λοιπές υποχρεώσεις	4.959.107	1.532.973
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	793.464	356.356
Υποχρεώσεις μισθώσεων	137.385	29.240
Δανειακές υποχρεώσεις	257.709	
Υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος	21.305	42.165
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΚΡΕΣΕΙΣ	5.569.480	1.456.509
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΚΡΕΣΕΩΝ	15.276.436	9.789.667

Στοιχεία και πληροφορίες:

Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος	Μέλος Δ.Σ.	Αθήνα, 27/06/2025	Ο Λογιστής
ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΠΕΡΙΚΛΗ	ΚΟΥΚΑΛΩΝΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΚΙΝΕΤΑΝΤΙΝΟΥ		ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΑΟ1217824/06.03.2025	ΑΔΤ Α2327640/10.01.2026		ΑΔΤ ΑΑ257034, Λογιστής Α' Τάξης Αρ. Αδείας 85886

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

(Ποσό σε Ευρώ)	01/10/2023-30/9/2024	01/10/2022-30/9/2023
Εσοδα από προμήθειες και λοιπά συναφή έσοδα	2.416.647	1.024.292
Εσοδα από προμήθειες και λοιπά συναφή έσοδα	(389.412)	(336.437)
Μικτά κέρδη	2.027.235	687.855
Έσοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.410.630)	(669.742)
Έσοδα λειτουργίας διαθέσιμα	(686.666)	(199.601)
Λοιπά έσοδα/έξοδα	(50.063)	(46.351)
Κέρδη/ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(70.127)	(327.935)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	495.285	235.739
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(959.842)	(791.159)
Καθαρά έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	(464.747)	(632.430)
Κέρδη/ζημιές προ φόρων	(534.874)	(760.354)
Φόρος εισοδήματος	59.521	45.520
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους	(465.073)	(714.854)
Αναλογιστικές ζημιές χρήσης	(1.345)	230
Αναβαλλόμενοι φόροι για αναλογιστικές ζημιές χρήσης	234	
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα	(1.111)	280
Συνολικά εισοδήματα περιόδου	(466.184)	(714.574)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Ποσό σε Ευρώ)	01/10/2023-30/9/2024	01/10/2022-30/9/2023
ΛΕΠΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Κέρδη περιόδου (πρό φόρων)	(534.874)	(760.354)
Πλεον/μειον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	475.763	340.954
Αλλαγή για:		
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	17.950	(1.040)
Λοιπές προβλέψεις	162.007	(189.720)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	(464.747)	(532.430)
Αύξηση/μείωση απαιτήσεων	(4.844.479)	959.597
Αύξηση/μείωση υποχρεώσεων	4.912.914	391.515
Καταβλημένοι φόροι	(30.000)	(100.715)
Καταβλημένοι τόκοι	(657.095)	(611.139)
Σύνολο εισροών/εξροών από λειτουργικές δραστηριότητες	(783.649)	(846.052)
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αγορές/Πωλήσεις εισωμάτων & άλλων περιουσιακών στοιχείων	(337.152)	(203.268)
Δάνεια χορηγήθηκαν σε συνδεδεμένα μέρη		(4.000.000)
Τόκοι εισπραχθέντες	493.517	268.319
Απώλεια για την εξαγορά θυγατρικών	(613.745)	(777.439)
Σύνολο εισροών/εξροών από επενδυτικές δραστηριότητες	(457.410)	(4.012.395)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Απώλεια για την εξαγορά θυγατρικών	(115.874)	(9.931)
Εισπραχθέντες από δάνεια με συνδεδεμένα μέρη	1.600.000	5.000.000
Σύνολο εισροών/εξροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	1.484.126	4.990.069
Καθαρή αύξηση/μείωση στα τομεακά διαθέσιμα και υσώδηνμα περιόδου	249.067	(270.376)
Τομεακά διαθέσιμα και υσώδηνμα έναρξης περιόδου	215.503	425.550
Τομεακά διαθέσιμα και υσώδηνμα λήξης περιόδου	464.570	215.603

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(Ποσό σε Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.10.2023	25.000	(69.955)	(219.417)	(257.372)
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους			(714.854)	(714.854)
Επίδραση του Δ/Π 19		280		280
Συνολικά έσοδα περιόδου:		280	(714.854)	(714.574)
Υπόλοιπα 30.09.2023	25.000	(69.674)	(928.272)	(971.946)
Υπόλοιπα 01.10.2023	25.000	(69.674)	(928.272)	(971.946)
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους			(465.073)	(465.073)
Επίδραση του Δ/Π 19		(1.345)		(1.345)
Αναβαλλόμενοι φόροι/αύξηση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα		234		234
Συνολικά έσοδα περιόδου:		(1.111)	(465.073)	(466.184)
Υπόλοιπα 30.09.2024	25.000	(69.785)	(1.393.344)	(1.438.130)

HOWDEN

HOWDEN ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΚΗ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

2024 Ετήσια οικονομική έκθεση

Περίοδος από 1^η Οκτωβρίου έως 30^η Σεπτεμβρίου 2024
Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	13
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	14
1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	14
2 ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	14
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	14
2.2 Αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές: Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	15
2.3 Σημαντικές λογιστικές πολιτικές και κρίσεις της Διοίκησης	17
2.4 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης	18
2.5 Συναλλαγές και υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα	18
2.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	18
2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία, Υπεραξία	19
2.8 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	20
2.9 Χρηματοοικονομικά μέσα	20
2.10 Εμπορικές απαιτήσεις	22
2.11 Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμά αυτών	22
2.12 Μετοχικό κεφάλαιο	22
2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	22
2.14 Τρέχων φόρος εισοδήματος	22
2.15 Παροχές στο προσωπικό	23
2.16 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	23
2.17 Αναγνώριση εσόδων	23
2.18 Μισθώσεις	24
3 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ	26
4 ΕΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	26
5 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ	26
6 ΚΑΘΑΡΑ (ΕΞΟΔΑ) ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	26
7 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ	27
8 ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	27
9 ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	28
10 ΥΠΕΡΑΞΙΑ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	28
11 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	31
12 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31
13 ΠΕΛΑΤΕΣ	31
14 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	32

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαρωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
 Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

15	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΑΥΤΩΝ	32
16	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	32
17	ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	33
18	ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	33
19	ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ – ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ	34
20	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	35
21	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	36
22	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	37
23	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	38
24	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΛΑΒΑΝ ΧΩΡΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2024 ΚΑΙ Η ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΤΟΥΣ ΣΤΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	38
25	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	39

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ («η Εταιρεία»), αφορά τη χρήση από 1η Οκτωβρίου 2023 έως 30^η Σεπτεμβρίου 2024 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 όπως ισχύουν.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες οι οποίες είναι απαραίτητες με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και ευσύνοπτο πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας και των υποκαταστημάτων και θυγατρικών της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενότητων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των μετόχων και τρίτων ενδιαφερομένων:

- Για τη χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ – ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως αυτοί ορίζονται στο καταστατικό της.

Σας παραθέτουμε αναλυτικότερα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των € 2.416.647 έναντι του ποσού € 1.024.292 της προηγούμενης χρήσης. Η αύξηση του κύκλου εργασιών, απεικονίζει την επιτυχή υλοποίηση των στρατηγικών στόχων της Εταιρείας για την ισχυροποίηση της θέσης της στην αγορά.

Η Εταιρεία, παρουσίασε μικτά κέρδη τα οποία ανήλθαν στο ποσό των € 2.027.235 έναντι κερδών ποσού των € 687.856 της προηγούμενης χρήσης.

Τα αποτελέσματα προ φόρων και χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) της Εταιρείας, ανήλθαν σε ζημιές ύψους € 70.127 έναντι του ποσού ζημιών των € 227.925 της προηγούμενης χρήσης.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε € 959.842 έναντι του ποσού € 791.159 της προηγούμενης χρήσης.

Οι ζημιές προ φόρων της Εταιρείας, διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 534.874 έναντι του ποσού ζημιών € 760.354 της προηγούμενης χρήσης.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Οι ζημιές μετά από φόρους της Εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 465.073 έναντι ποσού ζημιών €714.854 της προηγούμενης χρήσης, ενώ τα συνολικά εισοδήματα χρήσης εμφανίστηκαν αρνητικά κατά € 466.184 έναντι αρνητικών συνολικών εισοδημάτων χρήσης ύψους € 714.574 της προηγούμενης χρήσης.

Οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 4.906.110 έναντι ποσού € 968.972 της προηγούμενης χρήσης. Καταβάλλεται συνεχής προσπάθεια αύξησης των εισπράξεων και μείωσης του χρόνου αποπληρωμής.

Το γενικό σύνολο ενεργητικού της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 15.276.436 ενώ της προηγούμενης χρήσης ανέρχεται στο ποσό των € 9.789.667.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας μετά τις αποσβέσεις ανήλθαν στο ποσό των € 9.580.272 έναντι ποσού € 8.471.052 της προηγούμενης χρήσης.

Η Εταιρεία συνέχισε το 2024 την στρατηγική της να επενδύει εξαγοράζοντας χαρτοφυλάκια ασφαλιστικών κινδύνων πρακτόρων και μετοχές πρακτορικών εταιρειών. Εντός της οικονομικής χρήσης η Εταιρεία εξαγόρασε το σύνολο των της Εταιρείας «GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε.» με σκοπό την απορρόφησή της μέσω συγχώνευσης.

Η εταιρεία αναγνωρίζει τα χαρτοφυλάκια που εξαγοράζει και τα χαρτοφυλάκια των εταιρειών που συγχωνεύει ως άυλα περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποσβένει και την 30^η Σεπτεμβρίου 2024 ανήλθαν στο ποσό των € 2.107.000 μετά τις αποσβέσεις έναντι ποσού € 2.434.840 της προηγούμενης χρήσης.

Η Εταιρεία κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2024 δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα καθώς ενοικιάζει τα γραφεία της στην Αθήνα στην Καλλιθέα επί της Λεωφόρου Συγγρού 236 και Μαντζαγριωτάκη, στο Ηράκλειο Κρήτης επί της Λεωφόρου Εθνικής αντιστάσεως 147 και στα Ιωάννινα επί της Λεωφόρου Δωδώνης 71. Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, οι μακροχρόνιες μισθώσεις απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως πάγια περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης. Τα δικαιώματα χρήσης των μισθωμένων ακινήτων τα οποία αποσβένονται, την 30^η Σεπτεμβρίου 2024 ανήλθαν στο ποσό των € 464.135 μετά τις αποσβέσεις έναντι ποσού € 194.360 της προηγούμενης χρήσης.

Κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2024 η αρνητική καθαρή θέση είναι € 1.438.130 ενώ την 30^η Σεπτεμβρίου 2023 ανερχόταν σε αρνητικό ποσό € 971.946. Η Εταιρεία έχει ζητήσει και λάβει «Επιστολή Στήριξης» από την «MIRB Insurance & Reinsurance Brokers Ltd», η οποία είναι η μητρική Εταιρεία και έχει τον έλεγχο με 100% συμμετοχή.

Η Εταιρεία συγκάλεσε Έκτακτη Γενική Συνέλευση την 28η Μαρτίου 2025 η οποία ενέκρινε την εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου που παρουσίασε, το επικαιροποιημένο τριετές 2025-2027 επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας βάσει του οποίου τα λειτουργικά κέρδη θα επαναφέρουν την καθαρή θέση της Εταιρείας σε θετικά επίπεδα.

Η καθαρή θέση της Εταιρείας εμφανίζεται σημαντικά μειωμένη, ως αποτέλεσμα των πρόσφατων επενδύσεων οι οποίες αναμένεται μεσοπρόθεσμα να επαναφέρουν την καθαρή θέση της Εταιρείας σε θετικά επίπεδα, βάσει του επιχειρηματικού πλάνου. Το τελευταίο έχει εγκριθεί από την «Howden Broking Group Limited» η οποία και στηρίζει την Εταιρεία για την επίτευξή του.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας εμφανίζονται αυξημένες και ανέρχονται στο συνολικό ποσό των € 11.145.086 έναντι ποσού € 9.305.104 της προηγούμενης χρήσης. Η αύξηση των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων προήλθε από την επί πλέον ανάληψη ποσού € 1.600.000 από την συγγενή εταιρεία «Howden Broking Group Limited», που πραγματοποιήθηκε έπειτα της επέκτασης του διαθέσιμου προς ανάληψη κεφαλαίου της αρχικής δανειακής συμβάσης. Ο συνολικός δανεισμός που εμφανίζεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που αφορά εξ ολοκλήρου την συγγενή Εταιρεία «Howden Broking Group Limited» ανέρχεται στο ποσό € 10.148.400.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται στο ποσό των € 5.569.480 έναντι ποσού €1.456.509 της προηγούμενης χρήσης.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις υποχρεώσεις της και φροντίζει ώστε να είναι απόλυτα συνεπής διατηρώντας την καλή φήμη και τις άριστες σχέσεις με τους συνεργάτες της, διατηρώντας ωστόσο τη ρευστότητά της σε αναγκαία επίπεδα.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαγριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Ταμειακές ροές	<u>01.10.2023 – 30.09.2024</u>	<u>01.10.2022 – 30.09.2023</u>
Σύνολο (εισροών/εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(783.649)	(546.051)
Σύνολο (εισροών/εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(457.410)	(4.714.395)
Σύνολο (εισροών/εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	1.484.126	4.990.069
Σύνολο	243.067	(270.378)

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες παρουσιάζονται αρνητικές κατά € 783.649. Η Εταιρεία καταβάλλει συνεχή προσπάθεια για βελτίωση της ταμειακής θέσης τόσο από την ολοκλήρωση και είσπραξη παλαιότερων έργων όσο και από την λογισμένη ανάληψη νέων.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυξήθηκαν κατά € 243.067.

Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες παρουσιάζονται αρνητικές κατά € 457.410.

Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες παρουσιάζονται θετικές κατά € 1.484.126.

Επιδόσεις της Εταιρείας

Παρατίθεται πίνακας με τους οικονομικούς δείκτες της Εταιρείας τόσο για την τρέχουσα όσο και για την προηγούμενη χρήση:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΦΘΡΩΣΗΣ				
	<u>30.09.2024</u>		<u>30.09.2023</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.696.164	37%	1.318.615	13%
Σύνολο ενεργητικού	15.276.436		9.789.667	
Μη-κυκλοφορούν ενεργητικό	9.580.272	63%	8.471.052	87%
Σύνολο ενεργητικού	15.276.436		9.789.667	
Ίδια κεφάλαια	(1.438.130)	-9%	(971.946)	-9%
Σύνολο υποχρεώσεων	16.714.566		10.761.613	
Σύνολο υποχρεώσεων	16.714.566	109%	10.761.613	110%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	15.276.436		9.789.667	
Ίδια κεφάλαια	(1.438.130)	-9%	(971.946)	-10%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	15.276.436		9.789.667	
Ίδια κεφάλαια	(1.438.130)	-15%	(971.946)	-11%
Μη-κυκλοφορούν ενεργητικό	9.580.272		8.471.052	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.696.164	102%	1.318.615	91%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.569.480		1.456.509	

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
	<u>01.10.2023 –</u> <u>30.09.2024</u>		<u>01.10.2022 –</u> <u>30.09.2023</u>	
Μικτό κέρδος εκμετάλλευσης	2.027.235	84%	687.856	67%
Πωλήσεις υπηρεσιών	2.416.647		1.024.292	
Αποτελέσματα προ φόρων	(534.874)	-22%	(760.354)	-74%
Πωλήσεις υπηρεσιών	2.416.647		1.024.292	
Αποτελέσματα προ φόρων	(534.874)	37%	(760.354)	78%
Ίδια κεφάλαια	(1.438.130)		(971.946)	

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ						
	<u>30.09.2024</u>			<u>30.09.2023</u>		
Απαιτήσεις απο πελάτες	4.906.110	29%	107	968.972	9%	33
Σύνολο υποχρεώσεων	16.714.566		(*365 ημ.)	10.761.613		(*365 ημ.)

Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ			
	Αριθμός	Αξία	Σύνολο
Κοινές ονομαστικές μετοχές	25.000	1,00 €	25.000

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΛΑΒΑΝ ΧΩΡΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2024 ΚΑΙ Η ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΤΟΥΣ ΣΤΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Στρατηγική εξαγορά της Globassure

Τον Ιούνιο του 2024 η Εταιρεία, στα πλαίσια της στρατηγικής της ανάπτυξης, ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% των μετοχών της εταιρείας «GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε.» ενισχύοντας της υπηρεσίες στον τομέα των διεθνών ασφαλίσεων υγείας. Η «GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε.» παραμένει θυγατρική της εταιρείας έως την ολοκλήρωση της διαδικασίας συγχώνευσης.

Δανειακές συμβάσεις

Η Εταιρεία τον Ιούνιο του 2024 επέκτεινε περαιτέρω την δανειακή της σύμβαση από την συγγενή Εταιρεία «Howden Broking Group Limited» με ποσό ύψους € 5.000.000 και κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor ενός μήνα συν margin.

Μετεγκατάσταση σε νέα γραφεία

Τον Μάρτιο του 2024 η Εταιρεία μετεγκαταστάθηκε σε νέα μεγαλύτερα γραφεία στην Αθήνα επί της Λ.Συγγρού 236, τα οποία ενοικιάζει, με σκοπό τη συστέγαση του συνόλου των αναπτυσσόμενων δραστηριοτήτων της σε ένα ενιαίο χώρο.

Μετεγκατάσταση σε νέα γραφεία

Η Εταιρεία σκοπεύει να επεκτείνει το δίκτυό της με συνδεδεμένους και μη πράκτορες που θα λειτουργούν κάτω από μια ενιαία εμπορική πολιτική. Τον Μάρτιο του 2024 η Εταιρεία μετεγκαταστάθηκε σε νέα μεγαλύτερα γραφεία στην Αθήνα επί της Λ.Συγγρού 236, τα οποία ενοικιάζει, με σκοπό τη συστέγαση του συνόλου των αναπτυσσόμενων δραστηριοτήτων της σε ένα ενιαίο χώρο.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαγριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Νέα εταιρική ταυτότητα

Τον Οκτώβριο του 2023 η Εταιρεία ανανέωσε την εταιρική της ταυτότητα, η οποία συνενώνει όλες τις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Ομίλου Howden, σε όλο τον κόσμο κάτω από ένα όνομα. Η ανανέωση της εταιρικής ταυτότητας (rebranding) ακολουθεί την απόφαση της Howden, να ενοποιήσει και να απλοποιήσει το επιχειρηματικό της μοντέλο, στο οποίο θα αναφέρονται απευθείας οι τομείς της ασφαλιστικής και αντασφαλιστικής διαμεσολάβησης, καθώς και ο τομέας ανάληψης κινδύνων.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Η Εταιρεία τον Ιούνιο του 2025 ξεκίνησε την διαδικασία συγχώνευσης με απορρόφηση της θυγατρικής της εταιρείας GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε. προετοιμάζοντας σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Εταιρεία εφαρμόζει όλες τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου που εφαρμόζουν όλες η εταιρείες του Ομίλου Howden. Οι πολιτικές αυτές εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου, καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και συνεπώς οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ. Πολύ μικρό μέρος των συναλλαγών διεξάγεται σε δολάριο Η.Π.Α με συνέπεια να υπόκειται σε μειωμένο συναλλαγματικό κίνδυνο. Ενδεχόμενη μεταβολή της Ισοτιμίας EUR/USD δεν φέρει κίνδυνο για την εταιρεία καθώς οι καταθέσεις της εταιρείας σε δολάριο Η.Π.Α την 30.09.2024 είναι αμελητέες και ανέρχονται σε \$ 1.722.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Πελάτες της Εταιρείας είναι κατά κύριο λόγο μεγάλες ασφαλιστικές εταιρείες με υψηλό δείκτη φερεγγυότητας.

Πιο αναλυτικά ο κύριος όγκος των απαιτήσεων αφορά αυτές που προέρχονται από την άσκηση της κύριας δραστηριότητας που είναι η ασφαλιστική πρακτόρευση. Η Εταιρεία διαθέτει αξιόπιστο σύστημα παρακολούθησης των πιστώσεων σε πελάτες σε βαθμό που να διασφαλίζει την έγκαιρη είσπραξη των απαιτήσεων. Οι μεταβολές στην πιστοληπτική ικανότητα των συναλλασσόμενων, υπό το βάρος της οικονομικής κρίσης, έχουν αυξήσει το βαθμό παρακολούθησης των συναλλαγών ενώ παράλληλα εξακολουθούν να λειτουργούν διαδικασίες οι οποίες αποβλέπουν στην στενή παρακολούθηση των απαιτήσεων από προμήθειες. Σε κάθε περίπτωση το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων της εταιρείας αφορά ασφάλιστρα που εισπράττονται για λογαριασμό των ασφαλιστικών εταιρειών από

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

τους πρωτοασφαλισμένους και κατά συνέπεια για τις εν λόγω απαιτήσεις η Εταιρεία λειτουργεί ως αντιπρόσωπος χωρίς να φέρει τον πιστωτικό κίνδυνο.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία παρακολουθεί τον κίνδυνο ρευστότητας μελετώντας προσεκτικά την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων με αντικειμενικό σκοπό να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει αρκετά τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ώστε να καλύψει τις λειτουργικές της δραστηριότητές της. Η παρακολούθηση της ρευστότητας έχει σημαντικό ρόλο για την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας και τη συνέχιση της δραστηριότητάς της. Το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας ύψους € 10.148.400 προέρχεται από την σύμβαση με συγγενή εταιρεία «Howden Broking Group Limited» και έχει ωρίμανση τον Μάιο του 2027.

(δ) Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία έχει συνολικές δανειακές υποχρεώσεις ποσό € 10.148.400 οι οποίες προέρχονται από την σύμβαση με την συγγενή Εταιρεία «Howden Broking Group Limited» με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor ενός μήνα συν margin.

Τα επιτόκια παρέμειναν σε υψηλά επίπεδα κατά την εταιρική χρήση 2024, με το Euribor τριών μηνών να είναι κοντά το 4%. Τους τελευταίους μήνες παρατηρήθηκε μείωση καθώς η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα άρχισε να μειώνει τα επιτόκια της από τα μέσα του 2024, ανταποκρινόμενη σε ενδείξεις επιβράδυνσης του πληθωρισμού και της οικονομικής ανάπτυξης. Η εταιρεία παρακολουθεί την τάση των επιτοκίων και έχει προϋπολογίσει τις ταμειακές ανάγκες από την αύξηση των επιτοκίων που παρατηρήθηκε τα προηγούμενα έτη. Παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας των κυμαινόμενων επιτοκίων των δανειακών συμβάσεων όπως έχουν διαμορφωθεί την 30.09.2024.

Ανάλυση Ευαισθησίας Επιτοκίου	Margin plus 3M Euribor 0%	Margin plus 3M Euribor +1.5%	Margin plus 3M Euribor +3,5%	Margin plus 3M Euribor +5%
Έως 1 έτος	617.361	771.701	977.488	1.131.829
Από 1 έως 2 έτη	617.361	771.701	977.488	1.131.829
Από 2 έτη έως την λήξη	411.010	513.763	650.766	753.519
Σύνολο	1.645.732	2.057.165	2.605.743	3.017.176

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να προσαρμοστεί στο διαρκώς μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον. Η στρατηγική ανάπτυξης σε ευμετάβλητο περιβάλλον, παρουσιάζει ιδιαίτερο ενδιαφέρον αφ' ενός γιατί πρέπει να επενδύσει ακολουθώντας τις εξελίξεις της αγοράς και αφ' ετέρου γιατί δεν υπάρχουν τα περιθώρια λανθασμένων αποφάσεων. Κάθε είδους επένδυση θα πρέπει να είναι μετρημένη και στοχευμένη. Στη λογική αυτή η Εταιρεία εξετάζει την αγορά χαρτοφυλακίων ή εταιρειών που θα προσθέσουν αξία στην Εταιρεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Howden αξιολόγησε το τριετές επιχειρηματικό σχέδιο 2025-2027 και το ενέκρινε ομόφωνα. Το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει επενδύσεις οι οποίες αναμένονται σε πρώτο στο στάδιο της ωρίμανσης τους και εντός της οικονομικής χρήσης 2025 να εμφανίσουν ζημιές και κατά το δεύτερο στάδιο της ωρίμανσης τους να εμφανίζουν λειτουργικά κέρδη σταθερά αυξανόμενα τα οποία θα επαναφέρουν την καθαρή θέση της εταιρείας σε θετικά επίπεδα.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαγριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτή προσώπων (συνδεδεμένα μέρη) όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24. Οι συναλλαγές της με συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	<u>01.10.2023 – 30.09.2024</u>	<u>01.10.2022 – 30.09.2023</u>
ΕΣΟΔΑ		
Από λοιπές συνδεδεμένες	686.370	258.729
ΕΞΟΔΑ		
Σε λοιπές συνδεδεμένες	1.049.967	691.135
Σε μέλη ΔΣ	31.212	21.732
	<u>30.09.2024</u>	<u>30.09.2023</u>
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
από λοιπές συνδεδεμένες	5.000.000	5.011.911
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Σε λοιπές συνδεδεμένες	10.155.459	8.712.913

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΜΕΡΙΣΜΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει διανομή έκτακτου μερίσματος.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν έχουν ανακύψει εργασιακά ή περιβαλλοντικά θέματα. Ακόμα η εταιρεία σέβεται απολύτως όλα τα εργασιακά δικαιώματα των υπαλλήλων της και προσπαθεί να μειώσει το περιβαλλοντικό της αντίκτυπο έχοντας πάντα εταιρική, κοινωνική και περιβαλλοντική ευθύνη.

ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στο τομέα ερευνών και ανάπτυξης. Η Εταιρεία δεν κατέχει ιδίες μετοχές.

Αθήνα 27.06.2025

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Το Μέλος του ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών



**Shape the future
with confidence**

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8Β, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
ey.com

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.



**Shape the future
with confidence**

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό, πέραν των όσων αναφέρονται σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου στην Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων".

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.



**Shape the future
with confidence**

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε



**Shape the future
with confidence**

ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν.4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30.09.2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



**Shape the future
with confidence**

Στην σημείωση 16 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2024, έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 και στα μέτρα που έχει λάβει η Εταιρεία προς επίλυση του θέματος αυτού.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΜΙΧΑΗΛ ΡΕΠΠΑΣ
Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 57941

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Χειμάρρας 8B
151 25 Μαρούσι
Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 107

Επωνυμία: ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Διακριτικός Τίτλος: ERNST & YOUNG
Νομική Μορφή: Ανώνυμη Εταιρεία
Έδρα: Χειμάρρας 8B, Μαρούσι, 15125
Αριθμός ΓΕΜΗ: 000710901000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

		01/10/2023 - 30/9/2024	01/10/2022 - 30/9/2023
(ποσά σε Ευρώ)			
Έσοδα από προμήθειες και λοιπά συναφή έσοδα	3	2.416.647	1.024.292
Έξοδα από προμήθειες και λοιπά συναφή έξοδα	4	(389.412)	(336.437)
Μικτά κέρδη		2.027.235	687.856
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4	(1.410.630)	(669.742)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	4	(636.668)	(199.688)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	5	(50.063)	(46.351)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(70.127)	(227.925)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6	495.095	258.729
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6	(959.842)	(791.159)
Καθαρά έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας		(464.747)	(532.430)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		(534.874)	(760.354)
Φόρος εισοδήματος	7	69.801	45.500
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους		(465.073)	(714.854)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) χρήσης	19	(1.345)	280
Αναβαλλόμενος φόρος για αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) χρήσης		234	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		(1.111)	280
Συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους		(466.184)	(714.574)

Οι Σημειώσεις στις σελίδες 14 έως και 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Αυλα περιουσιακά στοιχεία

Επενδύσεις σε θυγατρικές

Υπεραξία

Δικαίωμα χρήσης

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις δανείων

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Απαιτήσεις από πελάτες

Λοιπές απαιτήσεις

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

30/09/2024

30/09/2023

8	320.733	154.412
9	2.134.331	2.439.233
10	964.547	0
10	679.139	679.139
11	464.135	194.360
17	5.000.000	5.000.000
12	17.388	3.908
	9.580.272	8.471.052
13	4.906.110	968.972
14	331.384	134.040
15	458.670	215.603
	5.696.164	1.318.615
	15.276.436	9.789.667

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό κεφάλαιο

Λοιπά αποθεματικά

Κέρδη εις νέο

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Δανειακές υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αναβαλλόμενοι φόροι

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Δανειακές υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

16	25.000	25.000
16	(69.785)	(68.674)
	(1.393.344)	(928.272)
	(1.438.130)	(971.946)
19	23.191	3.896
17	10.077.372	8.515.818
11	339.719	168.834
20	259.979	91.972
18	444.823	524.583
	11.145.086	9.305.104
20	4.359.107	1.028.673
20	793.464	356.356
11	137.395	29.240
17	257.709	72
7	21.805	42.168
	5.569.480	1.456.509
	15.276.436	9.789.667

Οι Σημειώσεις στις σελίδες 14 έως και 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο (σημ.16)	Λοιπά αποθεματικά (σημ.16)	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.10.2023	25.000	(68.955)	(213.417)	(257.372)
(Κέρδη)/ ζημίες μετά από φόρους			(714.854)	(714.854)
Επίδραση ΔΛΠ 19		280		280
Συνολικά έσοδα περιόδου:		280	(714.854)	(714.574)
Υπόλοιπα 30.09.2023	25.000	(68.674)	(928.271)	(971.946)

	Μετοχικό κεφάλαιο (σημ.16)	Λοιπά αποθεματικά (σημ.16)	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.10.2023	25.000	(68.674)	(928.271)	(971.946)
(Κέρδη)/ ζημίες μετά από φόρους			(465.073)	(465.073)
Επίδραση ΔΛΠ 19		(1.345)		(1.345)
Αναβαλλόμενη φορολογία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα		234		234
Συνολικά έσοδα περιόδου:		(1.111)	(465.073)	(466.184)
Υπόλοιπα 30.09.2024	25.000	(69.785)	(1.393.344)	(1.438.130)

Οι Σημειώσεις στις σελίδες 14 έως και 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

		<u>01/10/2023 -</u> <u>30/9/2024</u>	<u>01/10/2022 -</u> <u>30/9/2023</u>
(ποσά σε Ευρώ)			
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Ζημιά περιόδου (προ φόρων)		(534.874)	(760.354)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	8,9,11	475.763	340.984
Αλλαγή για:			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	19	17.950	(1.040)
Λοιπές Προβλέψεις	20	168.007	(185.720)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	6	(464.747)	(532.430)
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων	13,14	(4.641.479)	953.507
(Αύξηση)/μείωση υποχρεώσεων	20	4.912.914	351.535
Καταβλημένοι φόροι	7	(30.088)	(100.715)
Καταβλημένοι τόκοι	17	(687.095)	(611.819)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες		(783.649)	(546.051)
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
(Αγορές)/Πωλήσεις ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων	8,9,11	(337.182)	(203.268)
Δάνεια χορηγημένα σε συνδεδεμένα μέρη	17	0	(4.000.000)
Τόκοι εισπραχθέντες	17	493.517	266.313
Αντίτιμο για την εξαγορά θυγατρικών	6,20	(613.745)	(777.439)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες		(457.410)	(4.714.395)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αποπληρωμή μισθωτικών υποχρεώσεων	11	(115.874)	(9.931)
Εισπράξεις από δάνεια με συνδεδεμένα μέρη	17	1.600.000	5.000.000
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		1.484.126	4.990.069
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου		243.067	(270.377)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	15	215.603	485.980
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	15	458.670	215.603

Οι Σημειώσεις στις σελίδες 14 έως και 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία») έχει σαν σκοπό την διενέργεια πάσης φύσεως πρακτόρευση ασφαλιστικών εργασιών. Η Εταιρεία είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα στην Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη στην Καλλιθέα Αττικής.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προς δημοσίευση την 27.06.2025. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Συνέλευσης και οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.howdenagents.gr.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική Εταιρεία MIRB Holdings Ltd που έχει έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο. Οι Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ενοποιούνται με αυτές της Howden Broking Group Limited με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο.

2 ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχει εφαρμόσει η Εταιρεία κατά τη σύνταξη αυτών των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Η εταιρική χρήση της Εταιρείας είναι η 1^η Οκτωβρίου κάθε έτους και η λήξη της 30^η Σεπτεμβρίου κάθε επόμενου έτους. Η οικονομική χρήση είναι έχει οριστεί ως άνωθεν προκειμένου να υπάρχει συνέπεια με το τέλος χρήσης του Ομίλου Howden.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας καταρτίζονται με βάση την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας, σύμφωνα με την οποία η ανάκτηση των στοιχείων του ενεργητικού και ο διακανονισμός των υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί μέσα στα πλαίσια των συνήθων εμπορικών της δραστηριοτήτων.

Το καταρτισμένο και επικαιροποιημένο τριετές 2025-2027 επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας περιλαμβάνει επενδύσεις οι οποίες αναμένονται σε πρώτο στο στάδιο της ωρίμανσης τους και εντός της οικονομικής χρήσης 2025 να εμφανίσουν ζημιές και κατά το δεύτερο στάδιο της ωρίμανσης τους να εμφανίζουν λειτουργικά κέρδη σταθερά αυξανόμενα τα οποία θα επαναφέρουν την καθαρή θέση της εταιρείας σε θετικά επίπεδα. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου Howden αξιολόγησε το τριετές επιχειρηματικό σχέδιο 2025-2027 και το ενέκρινε ομόφωνα. Η Εταιρεία έχει ζητήσει και λάβει «Επιστολή Στήριξης» από την «MIRB Insurance & Reinsurance Brokers Ltd», η οποία είναι μητρική εταιρεία και έχει τον έλεγχο με 100% συμμετοχή.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας δεν είναι κατάλληλη.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά, παρουσιάζονται σε ευρώ στρογγυλοποιημένα στη πλησιέστερη μονάδα. Τυχόν διαφορές οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Η σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην σημείωση 2.3. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά χρήσης. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Την 30.09.2024 το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας παρέμεινε αμετάβλητο και ανέρχεται σε €25.000. Τα μετά φόρων συνολικά εισοδήματα χρήσης, ήτοι ζημιές ύψους € 466.184, μείωσαν τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας που την 30.09.2024 είναι αρνητικά ύψους € 1.438.130.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2024, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2024, έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν4548/2018. Η Εταιρεία συγκάλεσε Έκτακτη Γενική Συνέλευση την 28η Μαρτίου 2025 η οποία ενέκρινε την εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου που παρουσίασε, το επικαιροποιημένο τριετές 2025-2027 επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας βάσει του οποίου τα λειτουργικά κέρδη θα επαναφέρουν την καθαρή θέση της Εταιρείας σε θετικά επίπεδα. συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν4548/2018. Η Εταιρεία συγκάλεσε Έκτακτη Γενική Συνέλευση την 28η Μαρτίου 2025 η οποία ενέκρινε την εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου που παρουσίασε, το επικαιροποιημένο τριετές 2025-2027 επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας βάσει του οποίου τα λειτουργικά κέρδη θα επαναφέρουν την καθαρή θέση της Εταιρείας σε θετικά επίπεδα.

Η Μητρική Εταιρεία «MIRB Insurance and Reinsurance Brokers Ltd» δεσμεύεται, μέσω επιστολής υποστήριξης, ότι θα συνεχίσει να παρέχει οικονομική στήριξη, για μία περίοδο τουλάχιστον δώδεκα μηνών από τις 30/09/2024.

2.2 Αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές: Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες
Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2024.

2.2.1. Πρότυπα και τροποποιήσεις που είναι εφαρμόσιμα και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την έννοια του δικαιώματος αναβολής διακανονισμού υποχρέωσης, την απαίτηση να υπάρχει το δικαίωμα αυτό κατά την περίοδο αναφοράς και ότι η πρόθεση εξάσκησης του δικαιώματος από τη διοίκηση αλλά και το δικαίωμα αντισυμβαλλομένου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων της εταιρείας, δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο οι όροι συμμόρφωσης με τους οποίους μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς, θα επηρεάσουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Ακόμη, απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις δανείων που υπόκεινται στην τήρηση ορών συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των απαιτήσεων που εφαρμόζει ο πωλητής-μισθωτής για την επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης, που προκύπτει από μια συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης κατά το ΔΠΧΑ 16, ενώ δεν αλλάζει την λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις που δεν σχετίζονται με συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Ειδικότερα, ο πωλητής-μισθωτής καθορίζει τις «πληρωμές μισθωμάτων» ή τις «αναθεωρημένες πληρωμές μισθωμάτων» ώστε να μην αναγνωρίζει κέρδος ή ζημιά που σχετίζεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρεί. Η εφαρμογή αυτών των απαιτήσεων δεν εμποδίζει τον πωλητή-μισθωτή να αναγνωρίσει, στα αποτελέσματα χρήσης, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που σχετίζεται με τη μερική ή πλήρη λύση μιας μίσθωσης. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πραγματοποιούνται μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, που είναι η αρχή της ετήσιας περιόδου αναφοράς κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν τις απαιτήσεις που υπάρχουν ήδη στα ΔΠΧΑ και απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τους όρους και τις συνθήκες των συμφωνιών χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας. Επιπρόσθετα, οι οντότητες υποχρεούνται να γνωστοποιούν στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης και τα κονδύλια στα οποία παρουσιάζονται οι εν λόγω υποχρεώσεις, καθώς και τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και τα κονδύλια παρουσίαισής τους, για τα οποία οι πάροχοι χρηματοδότησης έχουν ήδη διακανονίσει τις αντίστοιχες εμπορικές υποχρεώσεις. Οι οντότητες θα πρέπει επίσης να γνωστοποιούν το είδος και την επίδραση των μη ταμειακών μεταβολών στην λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης, οι οποίες εμποδίζουν τη συγκρισιμότητα της λογιστικής αξίας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς το εύρος των ημερομηνιών λήξης πληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης καθώς και των συγκρίσιμων εμπορικών υποχρεώσεων που δεν αποτελούν μέρος αυτών των συμφωνιών. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

2.2.2. Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα

- **ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις).**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να εκτιμήσει εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς θα πρέπει να προσδιορίζει μια τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υπάρχει ανταλλαξιμότητα. Ένα νόμισμα θεωρείται ανταλλάξιμο με ένα άλλο νόμισμα, όταν η οικονομική οντότητα μπορεί να αποκτήσει το άλλο νόμισμα εντός ενός χρονικού πλαισίου που επιτρέπει μια κανονική διοικητική καθυστέρηση και μέσω μίας αγοράς ή ενός μηχανισμού ανταλλαγής, όπου μια συναλλαγή ανταλλαγής θα δημιουργούσε εκτελεστέα δικαιώματα και υποχρεώσεις. Εάν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα, η οικονομική οντότητα απαιτείται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Ο στόχος της οντότητας, κατά την εκτίμηση της τρέχουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι να αντικατοπτρίζει κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, την ισοτιμία στην οποία θα γινόταν μια ομαλή συναλλαγή ανταλλαγής μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις σημειώνουν ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να χρησιμοποιήσει μια παρατηρήσιμη συναλλαγματική ισοτιμία χωρίς προσαρμογή ή άλλη τεχνική εκτίμησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι τροποποιήσεις δεν αναμένετε να έχουν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 18 – Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις**

Το ΔΠΧΑ 18 εισάγει νέες απαιτήσεις παρουσίασης στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, συμπεριλαμβανομένων καθορισμένων συνόλων και συνόλων, όπως «λειτουργικό κέρδος» και «κέρδος προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος». Απαιτεί από την οικονομική οντότητα να κατατάσσει όλα τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης σε μία από τις πέντε κατηγορίες: λειτουργικά, επενδυτικά, χρηματοδότησης, φόροι εισοδήματος και διακοπόμενες δραστηριότητες. Απαιτεί επίσης τη γνωστοποίηση μέτρων απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και περιλαμβάνει νέες απαιτήσεις για ομαδοποίηση και περαιτέρω ανάλυση οικονομικών πληροφοριών με βάση τους προσδιορισμένους «ρόλους» των κύριων οικονομικών καταστάσεων και των σημειώσεων. Επιπλέον, υπάρχουν επακόλουθες τροποποιήσεις σε άλλα λογιστικά πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 18 τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Αναδρομική εφαρμογή απαιτείται τόσο στις ετήσιες όσο και στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι τροποποιήσεις δεν αναμένετε να έχουν επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 19 – Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος – Γνωστοποιήσεις**

Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει στις θυγατρικές μιας μητρικής εταιρείας που εκδίδει ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για δημόσια χρήση, οι οποίες (θυγατρικές) συμμορφώνονται με τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ, να εφαρμόζουν τα λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, ενώ θα εξακολουθούν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στα λοιπά λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ στα

οικονομικά τους στοιχεία που χρησιμοποιούνται για την ενοποιημένη αναφορά. Εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά, οι θυγατρικές που επιλέγουν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 19 δεν θα χρειαστεί να εφαρμόσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης στα λοιπά λογιστικά πρότυπα ΔΠΧΑ. Το πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το πρότυπο δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

2.3 Σημαντικές λογιστικές πολιτικές και κρίσεις της Διοίκησης

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σε εύλογο χρονικό διάστημα θα έχουν ως κάτωθι:

2.3.1 Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις

Η πρόβλεψη των επισφαλών απαιτήσεων έγινε με βάση το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και τις μεταγενέστερες τροποποιήσεις του. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για πιστωτικές ζημιές.

2.3.2 Έλεγχος απομείωσης λοιπών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης των λοιπών περιουσιακών στοιχείων τουλάχιστον σε ετήσια βάση ιδιαίτερα για περιουσιακά στοιχεία που δεν αποσβένονται. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης θα γίνει προσδιορισμός της αξίας χρήσης των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσας αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών. Τυχόν αρνητική διαφορά από την τρέχουσα αξία (κτήσης) και της παρούσας αξία των μελλοντικών ροών καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η αντιστροφή σε μεταγενέστερη περίοδο της αξίας της απομείωσης γίνεται ως το ποσό της αρχικής κτήσης και καταχωρείται στα αποτελέσματα. Ο έλεγχος για την απομείωση των λοιπών περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιείται εφόσον προκύψουν σχετικές ενδείξεις.

2.3.3 Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

2.3.4 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή, την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή, την αύξηση του αριθμού των εργαζομένων, το ποσοστό αποχωρήσεων. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

2.4 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των εκμεταλλεύσεων της Εταιρείας καταχωρούνται στο νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα αποτίμησης και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

2.5 Συναλλαγές και υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αναφοράς, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.6 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος ανά κατηγορία. Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα παρά μόνο προσθήκες σε μισθωμένα ακίνητα με λειτουργική μίσθωση.

Οι εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων, τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός (κατά την ημερομηνία μετάβασης) αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται όλες οι άμεσες επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος κτήσης των σχετικών περιουσιακών στοιχείων εφόσον προσ αυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας έχει καθορισθεί ως εξής:

Πάγια περιουσιακά στοιχεία	Μέση ωφέλιμη ζωή
Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Ανάλογα με τη διάρκεια σύμβασης
Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται, εξετάζονται για ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους ετησίως και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ζημία απομείωσης, αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα κατά το ποσό που η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία, μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προ εξοφλούνται στην παρούσα αξία με ένα προ-φόρου συντελεστή, ο οποίος αντανάκλα τις τρέχουσες αξιολογήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Ζημία απομείωσης που έχει αναγνωριστεί κατά τις προηγούμενες περιόδους επανεκτιμάται σε κάθε χρήση για τυχόν ενδείξεις μείωσης της και αντιλογίζεται εάν υπάρξει αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας, μέχρι το ύψος της λογιστικής αξίας που θα προσδιοριζόταν, καθαρή από αποσβέσεις, εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης.

2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία, Υπεραξία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνεται το κόστος κτήσης λογισμικών. Τα λογισμικά αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον σωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε σωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους η οποία είναι 3 έως 5 χρόνια.

Ακόμα περιλαμβάνονται άυλα περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποκτήθηκαν από επιχειρηματικές συνενώσεις ή εξαγορές χαρτοφυλακίων ασφαλιστικών κινδύνων τα οποία έχουν ωφέλιμη ζωή ορισμένης διάρκειας και αποσβένονται ισόποσα κάθε χρόνο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται κατά περίπτωση την στιγμή της απόκτησης και ορίζεται από 5 έως 10 έτη.

Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή πιο συχνά αν γεγονότα ή αλλαγές σε περιστάσεις καταδεικνύουν ενδεχόμενη απομείωση. Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης της αξίας της. Αν τμήμα μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει κατανεμηθεί υπεραξία, πωληθεί, τότε η υπεραξία που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία του τμήματος αυτού προκειμένου να προσδιορισθεί το κέρδος ή η ζημία. Η αξία της υπεραξίας που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα προσδιορίζεται βάσει των σχετικών αξιών του τμήματος που πωλήθηκε και του τμήματος της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παραμένει. Κάθε μονάδα ή ομάδα μονάδων στις οποίες κατανέμεται η υπεραξία πρέπει:

(α) Να αντιπροσωπεύει το χαμηλότερο επίπεδο στην οντότητα στην οποία παρακολουθείται η υπεραξία για σκοπούς εσωτερικής διαχείρισης και

(β) Να μην είναι μεγαλύτερο από ένα λειτουργικό τομέα όπως ορίζεται στην παράγραφο 4 του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί τομείς» πριν από τη συσσωμάτωση.

2.7.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Θυγατρικές είναι όλες οι εταιρείες στις οποίες η μητρική Εταιρεία ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους. Ο έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν εκτίθεται σε, ή έχει δικαιώματα σε, μεταβλητές αποδόσεις της εταιρείας λόγω της συμμετοχής της στην εταιρεία αυτή και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας της στην εταιρεία αυτή.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας οι επενδύσεις σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημιές απομείωσης, εφόσον υπάρχουν.

Το κόστος εξαγοράς υπολογίζεται ως το σύνολο του τιμήματος που καταβλήθηκε, όπως μετράται από την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της εξαγοράς.

Στη περίπτωση όπου η αποπληρωμή ολόκληρου ή μέρους του τιμήματος θα γίνει μακροπρόθεσμα και θα πραγματοποιηθεί με μετρητά, το πληρωτέο ποσό θα πρέπει να προεξοφληθεί στη παρούσα αξία της μέρας κατά την οποία έγινε η εξαγορά. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που θα χρησιμοποιηθεί είναι το επιτόκιο στο οποίο θα μπορούσε η εταιρεία να δανειστεί από ανεξάρτητη πηγή κάτω από αντίστοιχους όρους και προϋποθέσεις.

Τυχόν ενδεχόμενο τίμημα πληρωτέο από την εταιρεία αναγνωρίζεται αρχικά στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία εξαγοράς και κατηγοριοποιείται είτε στη καθαρή θέση είτε ως χρηματοοικονομική υποχρέωση. Ποσά που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως χρηματοοικονομική υποχρέωση επαναξιολογούνται όσον αφορά την εύλογη αξία τους και τυχόν μεταβολές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, βάσει των σχετικών διεθνών λογιστικών προτύπων. Δεν γίνεται μεταγενέστερη επιμέτρηση για ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στα ίδια κεφάλαια.

2.7.2 Συγχωνεύσεις επιχειρήσεων

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Η Εταιρεία κατά την εξαγορά και συγχώνευση μιας εταιρείας εφαρμόζει τα ακόλουθα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3.

Η εταιρεία χρησιμοποιεί την προσέγγιση «pooling of interest method». Η νόμιμη συγχώνευση είναι στην ουσία της, η εξαγορά μετοχών της θυγατρικής, με αντάλλαγμα τα υποκείμενα περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής. Ουσιαστικά, η παραίτηση από τις μετοχές για τα υποκείμενα περιουσιακά στοιχεία είναι μια αλλαγή στην προοπτική της μητρικής της επένδυσής της, από «άμεσο συμμετοχικό συμφέρον» σε «τα αναφερόμενα αποτελέσματα και καθαρά περιουσιακά στοιχεία». Ως εκ τούτου, οι αξίες που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σε σχέση με τη θυγατρική, γίνονται στο κόστος αυτών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας μετά τη συγχώνευση. Ειδικότερα, τα αποκτηθέντα περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένων των επενδύσεων σε θυγατρικές, συγγενείς ή κοινοπραξίες που κατέχονται από τη συγχωνευμένη θυγατρική) και οι αναληφθείσες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την ημερομηνία της νόμιμης συγχώνευσης. Επομένως, οποιαδήποτε σχετική υπεραξία, άυλο περιουσιακό στοιχείο ή άλλες προσαρμογές εύλογης αξίας που αναγνωρίστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την απόκτηση της θυγατρικής, μείον τις μεταγενέστερες σχετικές αποσβέσεις, αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης που επίσης αναγνωρίστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως της ημερομηνίας της νόμιμης συγχώνευσης, αναγνωρίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας μετά τη συγχώνευση.

Η Εταιρεία έχει επιλέξει να εφαρμόζει με συνέπεια, την απευθείας αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια την διαφορά μεταξύ: α.) των ποσών που αποδίδονται στα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας μετά τη νόμιμη συγχώνευση, όπως περιγράφεται παραπάνω· και β.) τη λογιστική αξία της επένδυσης στη συγχωνευθείσα θυγατρική πριν από τη νόμιμη συγχώνευση.

2.8 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων) εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ η αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμωμένων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

2.9 Χρηματοοικονομικά μέσα

2.9.1 Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτελούν οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις, οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τα δάνεια και οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.

Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους (αυξημένα κατά τα άμεσα κόστη συναλλαγής για τα μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία χωρίς καταχώρηση του κέρδους ή ζημίας στα αποτελέσματα), εκτός όσων περιγράφονται παρακάτω.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

- α.) στο αποσβεσμένο κόστος,
- β.) στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων,
- γ.) στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα περιουσιακά στοιχεία που πληρούν και τις δύο παρακάτω προϋποθέσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων: α.) διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και με σκοπό την πώληση τους, β.) διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Όλα τα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα Χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης περνάνε στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τηρούνται στο αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθες προϋποθέσεις: α.) διατηρείται σε ένα επιχειρηματικό μοντέλο του οποίου ο στόχος είναι η κατοχή περιουσιακών στοιχείων για την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και β.) οι συμβατικοί όροι του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε καθορισμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του εκκρεμούς κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εάν τηρούνται σε ένα επιχειρηματικό μοντέλο του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Οποιαδήποτε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν κατέχονται σε ένα από τα δύο αναφερόμενα επιχειρηματικά μοντέλα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος σε συναλλαγή με αντικείμενο τα μέσα αυτά.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παύουν να αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν τα συμβατικά δικαιώματα της Εταιρείας επί των ταμειακών εισροών του στοιχείου αυτού λήξουν ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε τρίτο χωρίς να διατηρήσει τον έλεγχο ή όλα τα ουσιώδη οφέλη ή τους κινδύνους που συνδέονται με αυτό. Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που πραγματοποιούνται κατά τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, δηλαδή κατά την ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας επί αυτών λήξουν ή ακυρωθούν.

2.9.2 Εύλογες αξίες

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών μέσων, απαιτήσεων, βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και ταμειακών διαθεσίμων δε διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες όπως αυτές εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις διότι τα κονδύλια αυτά είναι βραχυπρόθεσμης φύσης.

Δεν υφίσταται σημαντική διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των χρηματοοικονομικών μέσων, των δανείων και των χρηματοδοτικών μισθώσεων).

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα

δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,

Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,

Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παραπάνω μέθοδοι και παραδοχές για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι ως επί το πλείστον βραχυπρόθεσμη.

2.10 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αναιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

2.11 Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμά αυτών

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμά περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας με ημερομηνία λήξης έως και τρεις μήνες. Οι Δεσμευμένες καταθέσεις και καταθέσεις προθεσμίας για διάστημα μεγαλύτερο των τριών μηνών εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις λοιπές απαιτήσεις.

2.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας και περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μέτοχων, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν.

Η διαφορά υπέρ το άρτιο περιλαμβάνει όλα τα επιπρόσθετα ποσά που λήφθηκαν κατά την έκδοση μετοχικού κεφαλαίου. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση της διαφοράς υπέρ το άρτιο.

2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της Χρηματοοικονομικής Θέσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που υπάρχει γνώση κατά την ημερομηνία αναφοράς ότι θα ισχύουν κατά τη στιγμή που θα αναστραφούν οι προσωρινές διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, και άυλα περιουσιακά στοιχεία που προκύπτουν από συνενώσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις δύναται να συμψηφίζονται μόνο σε περίπτωση που αφορούν σε κοινή φορολογική αρχή και υπάρχει το δικαίωμα συμψηφισμού αυτών.

2.14 Τρέχων φόρος εισοδήματος

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Η φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες της Εταιρείας και καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα εισοδήματα.

2.15 Παροχές στο προσωπικό

Στις παροχές στο προσωπικό περιλαμβάνεται η υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων κατά τη συνταξιοδότηση σύμφωνα με τους όρους του προγράμματος του νόμου 2112/1920.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην σχετική σημείωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίζονται βάσει αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη Εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Οι σχετικές προβλέψεις της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους. τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες τα οποία αναγνωρίζονται στη χρήση και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια. Οι υποχρεώσεις για τις ανωτέρω παροχές δεν χρηματοδοτούνται.

2.16 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- Τα απαιτούμενα ποσά μπορεί να εκτιμηθούν αξιόπιστα.

Δεν καταχωρούνται προβλέψεις για μελλοντικά έξοδα που σχετίζονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας.

2.17 Αναγνώριση εσόδων

Η εταιρεία λειτουργεί ως μεσίτης και τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών (προμήθειες) χωρίς τον φόρο προστιθέμενης αξίας και εκπτώσεων και αφορούν την προμήθεια για τη διαμεσολάβηση και προώθηση συμβάσεων από τις συνεργαζόμενες με την Εταιρεία ασφαλιστικές. Τα έσοδα προέρχονται από μεσιτεία άμεσης ασφάλισης, προαιρετικής αντασφάλισης και συμβατικής αντασφάλισης και η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών (προμήθειες μεσιτείας) αναγνωρίζονται για όλες τις πηγές εσόδου, στην ημερομηνία έκδοσης των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με την καταχώρηση τους στο εμπορικό σύστημα. Η προμήθεια καθίσταται απαιτητή συνήθως 30-60 ημέρες μετά την ημερομηνία έναρξης των συμβολαίων της Εταιρείας. Τυχόν προσαρμογές στο ύψος των δουλευμένων εσόδων με βάση τα στοιχεία που λαμβάνει μετά το κλείσιμο των οικονομικών καταστάσεων από τους πελάτες (ασφαλιστικές εταιρείες) της Εταιρείας και αφορούν προγενέστερη περίοδο παρουσιάζονται ως δουλευμένα έσοδα στο Ενεργητικό και εκκαθαρίζονται εντός του πρώτου εξαμήνου εκάστου έτους.
- Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομείωσης (νέας λογιστικής) αξίας.
- Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

2.18 Μισθώσεις

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, μια σύμβαση είναι ή περιέχει μίσθωση εάν μεταφέρει το δικαίωμα του ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου για μια χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Για τέτοιες συμβάσεις, το νέο μοντέλο απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρέωση μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται και η υποχρέωση δημιουργεί τόκους. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τις ακόλουθες εξαιρέσεις κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16:

- μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή μικρότερη, χωρίς επιλογές αγοράς,
- μισθώσεις όπου το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία, μέχρι περίπου € 5.000. Κατά την εκτίμηση της αξίας του περιουσιακού στοιχείου λαμβάνεται πάντοτε υπόψη η αξία ενός νέου περιουσιακού στοιχείου.

Επιπλέον, η Εταιρεία δεν εφαρμόζει το ΔΠΧΠ 16 για μισθώσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία μετρά τις υποχρεώσεις μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων μισθωμάτων εκείνη την ημερομηνία. Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το έμμεσο επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν το ποσοστό αυτό δεν είναι άμεσα προσδιορισίμο, το μέσο επιτόκιο επιχειρηματικών δανείων της χρήσης.

Οι ακόλουθες πληρωμές περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης μίσθωσης:

- σταθερές πληρωμές (συμπεριλαμβανομένων των ουσιαδώς σταθερών πληρωμών), μείον τυχόν κίνητρα εισπρακτέα
- μεταβλητή πληρωμή μίσθωσης που βασίζεται σε δείκτη ή συντελεστή
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από τον μισθωτή βάσει εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας
- τιμή εξάσκησης επιλογής αγοράς, εφόσον ο μισθωτής είναι εύλογα βέβαιος ότι θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό, και καταβολή προστίμων για τη λήξη της μίσθωσης, εάν ο όρος της μίσθωσης αντανάκλα αυτή τη δυνατότητα του μισθωτή.

Οι παραπάνω πληρωμές προεξοφλούνται για τη διάρκεια της μίσθωσης. Η διάρκεια μίσθωσης είναι η μη ακυρώσιμη περίοδος της μίσθωσης. Οποιοσδήποτε περίοδος που καλύπτονται από δικαιώματα προαίρεσως που κατέχει η Εταιρεία περιλαμβάνονται στην υποχρέωση μίσθωσης μόνο εάν είναι εύλογο ότι τα δικαιώματα προαίρεσης θα ασκηθούν. Επιπλέον, οι περίοδοι που καλύπτονται από την επιλογή λήξης της μίσθωσης που κατέχει η Εταιρεία συμπεριλαμβάνονται μόνο εάν η Εταιρεία είναι εύλογα βέβαιη ότι αυτές οι επιλογές δεν θα ασκηθούν.

Η υποχρέωση μίσθωσης αυξάνεται στη συνέχεια με το κόστος επιτοκίου της υποχρέωσης μίσθωσης και μειώνεται με την πληρωμή της μίσθωσης. Επαναμετράται εάν υπάρχει μια τροποποίηση που δεν λογίζεται ως ξεχωριστή μίσθωση, όταν υπάρχει μια μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν από μεταβολή δείκτη ή ποσοστού, μεταβολή στην εκτίμηση του ποσού που αναμένεται να καταβληθεί με εγγύηση υπολειμματικής αξίας καθώς και αλλαγές στην εκτίμηση του εάν μια επιλογή αγοράς ή παράτασης είναι εύλογα βέβαιο ότι θα ασκηθεί ή μια λύση τερματισμού είναι εύλογα βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί.

Το δικαίωμα χρήσης χρησιμοποιηθέντων περιουσιακών στοιχείων αρχικά αποτιμάται στο κόστος που είναι το αρχικό ποσό της υποχρέωσης μίσθωσης προσαρμοσμένο για τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης ή πριν από την ημερομηνία έναρξης, συν το αρχικό άμεσο κόστος και την εκτίμηση του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή της αποκατάστασης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή του χώρου στον οποίο βρίσκεται, μείον τυχόν κίνητρα μίσθωσης που έλαβε. Τα δικαιώματα χρήσης αποτιμώνται στο κόστος μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και διευθετούνται για ορισμένες αναπροσαρμογές της υποχρέωσης μίσθωσης. Αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της μικρότερης μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσης. Εάν το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης αντικατοπτρίζει ότι η Εταιρεία θα ασκήσει μια επιλογή αγοράς, τότε αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαρωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης, προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

3 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αποτελείται εξ ολοκλήρου από ληφθείσες προμήθειες από πρακτόρευση ασφαλειών και έχει ως εξής :

	<u>01.10.2023 –</u> <u>30.09.2024</u>	<u>01.10.2022 –</u> <u>30.09.2023</u>
Συνολικές προμήθειες από πρακτόρευση ασφαλειών	2.416.647	1.024.292

4 ΕΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία κόστους έχει ως εξής:

01.10.2023 – 30.09.2024

	Έξοδα προμηθειών	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0	663.396	463.718	1.127.114
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	389.412	0	0	389.412
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωμ. στο λειτ. Κόστος	0	475.763	0	475.763
Αμοιβές ελεγκτών χρήσης	0	37.398	27.082	64.480
Λοιπά λειτουργικά έξοδα (συμβουλευτικές υπηρεσίες, έξοδα γραφείων κ.α.)	0	234.073	145.869	379.942
Σύνολο	389.412	1.410.630	636.668	2.436.711

01.10.2022 – 30.09.2023

	Έξοδα προμηθειών	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0	151.602	96.293	247.895
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	336.437	0	0	336.437
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωμ. στο λειτ. Κόστος	0	340.984	0	340.984
Αμοιβές ελεγκτών χρήσης	0	30.926	22.394	53.320
Λοιπά λειτουργικά έξοδα (συμβουλευτικές υπηρεσίες, έξοδα γραφείων κ.α.)	0	146.230	81.000	227.231
Σύνολο	336.437	669.742	199.688	1.205.866

5 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ

Πίνακας λοιπών εσόδων/εξόδων έχει ως εξής:

	<u>01.10.2023 –</u> <u>30.09.2024</u>	<u>01.10.2022 –</u> <u>30.09.2023</u>
Λοιπά έκτακτα έσοδα	10	2.641
Έσοδα από ακρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	5.350	0
Μη επαναλαμβανόμενα έξοδα συνδεδεμένα με τις εξαγορές	(47.143)	(32.329)
Λοιπά έκτακτα έξοδα	(8.280)	(16.662)
Σύνολο λοιπών εσόδων/(εξόδων)	(50.063)	(46.351)

6 ΚΑΘΑΡΑ (ΕΞΟΔΑ) ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

	<u>01.10.2023 –</u> <u>30.09.2024</u>	<u>01.10.2022 –</u> <u>30.09.2023</u>
Έσοδα από τόκους δανείων	495.095	258.729
Έξοδα από τόκους δανείων	(944.731)	(755.278)
Λοιποί τόκοι	(7.786)	(30.622)
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	(7.325)	(5.259)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(464.747)	(532.430)

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

7 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ

Η εταιρεία υπολόγισε το φόρο εισοδήματος της οικονομικής χρήσης 2024 με φορολογικό συντελεστή 22%. Ο πραγματικός φορολογικός συντελεστής (effective tax rate) της τρέχουσας χρήσης, έπειτα των ζημιών, ανήλθε στο 13%. Ο φόρος ο οποίος επιβάρυνε την κατάσταση συνολικών εσόδων αναλύεται ως εξής:

	<u>01.10.2023 – 30.09.2024</u>	<u>01.10.2022 – 30.09.2023</u>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	(9.724)	0
Πρόβλεψη φόρου για ανέλεγκτες χρήσεις	0	(12.080)
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	79.525	57.581
Σύνολο	69.801	45.500

	<u>01.10.2023 – 30.09.2024</u>	<u>01.10.2022 – 30.09.2023</u>
Κέρδη/Ζημιές χρήσης προ φόρων	(534.874)	(760.354)
Αναλογούν Φόρος Χρήσης 22%	(117.672)	(167.278)
Φόρος δαπανών μη αναγνωριζόμενων φορολογικά	47.872	121.777
Σύνολο	(69.801)	(45.500)

	<u>30.09.2024</u>	<u>30.09.2023</u>
Υπόλοιπο έναρξης	42.168	130.803
Ποσά καταχωρημένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	9.724	0
Πρόβλεψη φόρου για ανέλεγκτες χρήσεις	0	12.080
Καταβλημένοι φόροι	(30.088)	(100.715)
Υπόλοιπο	21.804	42.168

8 ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Παραθέτουμε πίνακες των Ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας:

	Κτίρια & εγκαταστάσεις	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων
Αξία κτήσης 01.10.2022	17.096	171.713	188.809
Προσθήκες χρήσης	102.778	16.432	119.209
Διαγραφές παγίων	0	0	0
Αξία κτήσης 30.09.2023	119.874	188.144	308.019
Αποσβέσεις 01.10.2022	16.600	128.376	144.976
Αποσβέσεις χρήσης	124	8.507	8.631
Διαγραφές παγίων	0	0	0
Σύνολο αποσβέσεων διαγραφών	16.724	136.883	153.607
Αναπόσβεστη αξία 30.09.2023	103.150	51.262	154.412
Αξία κτήσης 01.10.2023	119.874	188.144	308.019
Προσθήκες χρήσης	198.253	167.598	365.851
Διαγραφές παγίων	(163.399)	0	(163.399)
Αξία κτήσης 30.09.2024	154.728	355.743	510.471
Αποσβέσεις 01.10.2023	16.724	136.883	153.607
Αποσβέσεις χρήσης	14.362	21.769	36.131
Διαγραφές παγίων	0	0	0
Σύνολο αποσβέσεων διαγραφών	31.086	158.652	189.738
Αναπόσβεστη αξία 30.09.2024	123.642	197.091	320.733

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

9 ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Λογισμικά προγράμματα και λοιπά Άυλα	Χαρτοφυλάκια	Σύνολο άυλων περιουσιακών στοιχείων
Αξία κτήσης 01.10.2022	12.030	3.140.755	3.152.785
Προσθήκες χρήσης	4.784	68.825	73.609
Διαγραφές χρήσης	0	0	0
Αξία κτήσης 30.09.2023	16.814	3.209.580	3.226.394
Αποσβέσεις 01.10.2022	12.030	453.227	465.257
Αποσβέσεις χρήσης	391	321.513	321.904
Διαγραφές χρήσης	0	0	0
Σύνολο αποσβέσεων	12.421	774.740	787.161
Αναπόσβεστη αξία 30.09.2023	4.393	2.434.840	2.439.233
Αξία κτήσης 01.10.2023	16.814	3.209.580	3.226.395
Προσθήκες χρήσης	27.249	0	27.249
Διαγραφές χρήσης	0	0	0
Αξία κτήσης 30.09.2023	44.063	3.209.580	3.253.644
Αποσβέσεις 01.10.2023	12.421	774.740	787.161
Αποσβέσεις χρήσης	4.311	327.840	332.151
Διαγραφές χρήσης	0	0	0
Σύνολο αποσβέσεων	16.732	1.102.581	1.119.313
Αναπόσβεστη αξία 30.09.2024	27.331	2.107.000	2.134.331

Τα άυλα πάγια στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνουν λογισμικά και λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποκτήθηκαν από επιχειρηματικές συνενώσεις όπως σχέσεις με πελάτες και χαρτοφυλάκια ασφαλιστικών κινδύνων.

Από την απορρόφηση της «ALPHAPLUS AGENTS ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε» που ολοκληρώθηκε την 22/07/2022, διαμορφώθηκε υπεραξία ποσού € 575.126 και άυλα περιουσιακά στοιχεία για χαρτοφυλάκια ασφαλιστικών κινδύνων, τα οποία αποσβένονται και ανέρχονται την 30/09/2024 σε € 1.692.715.

Από την απορρόφηση της «Α.Τ.Σ. INSURANCE AGENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ» που ολοκληρώθηκε την 27/09/2022, διαμορφώθηκε υπεραξία ποσού € 104.013 και άυλα περιουσιακά στοιχεία για χαρτοφυλάκια ασφαλιστικών κινδύνων, τα οποία αποσβένονται και ανέρχονται την 30/09/2024 σε € 366.662.

Εντός της οικονομικής χρήσης 2023 η Εταιρεία εξαγόρασε το χαρτοφυλάκια ασφαλιστικών κινδύνων της Εταιρείας «Ε. ΠΕΡΒΑΙΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «CONSENSUS INSURANCE AGENTS» και αναγνωρίστηκαν άυλα περιουσιακά στοιχεία για χαρτοφυλάκια ασφαλιστικών κινδύνων τα οποία αποσβένονται και ανέρχονται την 30/09/2024 σε € 47.662.

10 ΥΠΕΡΑΞΙΑ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Η υπεραξία αναλύεται ως εξής:

	<u>30.09.2024</u>	<u>30.09.2023</u>
ALPHAPLUS AGENTS	575.126	575.126
A.T.S. INSURANCE AGENTS	104.013	104.013
Σύνολο	679.139	679.139

Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης από ανεξάρτητους εκτιμητές στο τέλος κάθε διαχειριστικής χρήσης.

Ο έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας πραγματοποιείται στο επίπεδο μιας μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών (CGU), δηλαδή μια συλλογή περιουσιακών στοιχείων που δημιουργούν μαζί μια ροή ανεξάρτητων μετρητών από τις ταμειακές ροές από άλλα περιουσιακά στοιχεία. Η Εταιρεία και ως εκ τούτου έχει ξεχωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία,

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

υποχρεώσεις και υπεραξία που λειτουργούν ως μία μονάδα δημιουργίας μετρητών (CGU) και προέρχονται από την συγχώνευση με απορρόφηση της «ALPHAPLUS AGENTS ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε» της της «Α.Τ.Σ. INSURANCE AGENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ» και των συνεργειών που πραγματοποιήθηκαν από αυτή.

Το ανακτήσιμο ποσό της Εταιρείας που λειτουργεί ως μία μονάδα δημιουργίας μετρητών (CGU) έχει προσδιοριστεί με βάση τον υπολογισμό «αξίας χρήσης» (NPV) χρησιμοποιώντας πενταετείς προβλέψεις ταμειακών ροών βασισμένες πάνω στον εγκεκριμένο, πενταετές χρηματοοικονομικό προϋπολογισμό, από ανώτερα διοικητικά στελέχη. Τα ποσοστά ανάπτυξης του εσόδου και EBITDA έχουν υπολογιστεί με βάση ιστορικά στοιχεία των τελευταίων ετών καθώς και από οικονομικές αναλύσεις του ομίλου Howden Broking Group Limited που αφορά τα προβλεφθέντα ποσοστά ανάπτυξης εσόδων ανά γεωγραφική περιοχή.

Ο υπολογισμός της «αξίας σε χρήση» είναι πιο ευαίσθητος στις ακόλουθες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:

	ATS	Alpha Plus
Προεξοφλητικό επιτόκιο:	12,1%	12,1%
Ποσοστό ανάπτυξης ταμειακών ροών μετά την προβλεπόμενη περίοδο:	2,0%	2,0%
Μέσο ποσοστό ανάπτυξης/(μείωσης) εσόδου προβλεπόμενης πενταετίας:	(2,2%)	24,5%
Μέσο ποσοστό ανάπτυξης/(μείωσης) EBITDA προβλεπόμενης πενταετίας:	(5,0%)	26,3%

Τα προεξοφλητικά επιτόκια αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα εκτίμηση της αγοράς για την Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη τη χρονική αξία του χρήματος και τους μεμονωμένους κινδύνους των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων που δεν έχουν ενσωματωθεί στις εκτιμήσεις ταμειακών ροών. Ο υπολογισμός του προεξοφλητικού επιτοκίου βασίζεται στις συγκεκριμένες συνθήκες της Εταιρείας και των λειτουργικών του τομέων και προέρχεται από το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου (WACC). Το WACC λαμβάνει υπόψη τόσο το χρέος όσο και τα ίδια κεφάλαια. Το κόστος των ιδίων κεφαλαίων προκύπτει από την αναμενόμενη απόδοση επένδυσης από τους επενδυτές του Ομίλου. Το κόστος του χρέους βασίζεται στα τοκοφόρα δάνεια που ο Όμιλος υποχρεούται να εξυπηρετήσει. Ο κίνδυνος για κάθε τμήμα ενσωματώνεται με την εφαρμογή μεμονωμένων παραγόντων. Οι παράγοντες αξιολογούνται ετησίως με βάση τα διαθέσιμα στο κοινό δεδομένα αγοράς. Κατά τον έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας προέκυψε πως η αξία λόγω χρήσης της μονάδας (CGU) «ATS» και της μονάδας «Alpha Plus» είναι μεγαλύτερη από τη λογιστική τους αξία και δεν συντρέχει λόγος υπολογισμού της εύλογης αξίας.

Κατά τον έλεγχο απομείωσης η εταιρεία πραγματοποίησε ανάλυση ευαισθησίας σύμφωνα με τα παρακάτω σενάρια και σε κανένα από αυτά δεν διαπιστώθηκε καμία ένδειξη για απομείωση της υπεραξίας.

Σενάρια	Μεταβλητές	Παραδοχή Α	Παραδοχή Β	Παραδοχή Γ	Παραδοχή Δ	Παραδοχή Ε
Ανάλυση Ευαισθησίας Α	Terminal growth rate	1,0%	1,5%	2,0%	2,5%	3,0%
	WACC	11,1%	11,6%	12,1%	12,6%	13,1%
Ανάλυση Ευαισθησίας Β	NBF reduction	-15%	-10%	-5%	0%	5%
	WACC	11,1%	11,6%	12,1%	12,6%	13,1%

Τα ποσοστά ανάπτυξης βασίζονται σε μελέτη που πραγματοποιήθηκε από τρίτο ανεξάρτητο μέρος. Η Διοίκηση αναγνωρίζει ότι οι αλλαγές στους όρους της ασφαλιστικής αγοράς μπορεί να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στις προαναφερθείσες παραδοχές.

Από τον παραπάνω έλεγχο απομείωσης για το 2024 δεν προέκυψε λόγος που θα απαιτούσε τη μεταβολή της λογιστικής της αξίας.

Οι θυγατρικές της Εταιρείας που περιλαμβάνονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της είναι οι εξής:

Θυγατρική	% Συμμετοχής	30.09.2024	30.09.2023
GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε.	100%	964.547	0

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, οι επενδύσεις σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης.

Δεν πραγματοποιήθηκε καμία απομείωση στις επενδύσεις σε θυγατρικές.

Η Εταιρεία ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% των μετοχών της «GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε.» την 7^η Ιουνίου του 2024 η οποία εξειδικεύεται στον τομέα των διεθνών ασφαλίσεων υγείας. Μέρος του συνολικού τιμήματος εξαγοράς καταβλήθηκε στους κατά την ημερομηνία εξαγοράς μετόχους της, την στιγμή της ολοκλήρωσης της εξαγοράς και το υπόλοιπο θα καταβληθεί σταδιακά εντός της επόμενης τετραετίας με την τήρηση των όρων που περιγράφονται στο συμφωνητικό μεταβίβασης των μετοχών. Η Εταιρεία δεν αναμένει αναπροσαρμογή του αναβαλλόμενου τιμήματος.

Το τίμημα για την εξαγορά του 100% των μετοχών της GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε. αναλύεται ως εξής:

Μετρητά που καταβλήθηκαν την ημέρα της εξαγοράς	406.852
Μετρητά που θα καταβληθούν μεταγενέστερα της εξαγοράς σε παρούσα αξία	557.695
Συνολικό τίμημα εξαγοράς	964.547

Η κατάσταση συνολικού εισοδήματος επιβαρύνθηκε με τις συνδεδεμένες με την εξαγορά της GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε. δαπάνες, οι οποίες ανήλθαν στο ποσό των € 34.601.

11 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια	Οχήματα	Σύνολο
Καθαρό λογιστικό υπόλοιπο 01.10.2022	0	0	0
Προσθήκες χρήσης	204.809	0	204.809
Αποσβέσεις χρήσης	(10.449)	0	(10.449)
Διαγραφές από πρόωρη λήξη μίσθωσης	0	0	0
Αναπόσβεστη αξία 30.09.2023	194.360	0	194.360
		0	
Καθαρό λογιστικό υπόλοιπο 01.10.2023	194.360	0	194.360
Προσθήκες χρήσης	463.887	122.385	586.271
Αποσβέσεις χρήσης	(73.182)	(34.299)	(107.481)
Διαγραφές από πρόωρη λήξη μίσθωσης	(204.469)	(4.546)	(209.015)
Αναπόσβεστη αξία 30.09.2024	380.595	83.540	464.135

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αναγνώρισε η εταιρεία στην κατηγορία «Κτίρια» περιλαμβάνει τα γραφεία της Εταιρείας στην Καλλιθέα Αττικής επί της Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη.

Μισθώσεις που έχουν εξαιρεθεί από το ΔΠΧΑ 16 εμφανίζονται στα έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αφορούν βραχυπρόθεσμες μισθώσεις ακινήτων και μισθώσεις χαμηλής αξίας. Οι μισθώσεις αυτές περιλαμβάνουν, μακροχρόνιες μισθώσεις ακινήτων στα Ιωάννινα και στην Κρήτη με συνολικό ετήσιο κόστος 14.760€

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις της χρήσης την 30/09/2024 αναλύονται ως εξής:

30.09.2024

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	339.719
Βραχυχρόνιες υποχρεώσεις μισθώσεων	137.395
Συνολικές υποχρεώσεις μισθώσεων	477.114

12 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνει δοσμένες εγγυήσεις και έχουν ως εξής:

	<u>30.09.2024</u>	<u>30.09.2023</u>
Εγγυήσεις ακινήτων	10.524	3.908
Εγγυήσεις οχημάτων	6.416	0
Λοιπές εγγυήσεις	448	0
Σύνολο	17.388	3.908

13 ΠΕΛΑΤΕΣ

Οι λογαριασμοί πελατών καταχωρούνται και παρουσιάζονται στην λογιστική τους αξία μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα ποσά. Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες σχηματίζεται βάση του ΔΠΧΑ 9.

	<u>30.09.2024</u>	<u>30.09.2023</u>
Πελάτες	4.928.778	996.990
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(22.668)	(28.018)
Σύνολο πελατών	4.906.110	968.972

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και άτοκες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία φροντίζει να εισπράττει άμεσα τα ασφάλιστρα και να τα αποδίδει στις ασφαλιστικές εταιρείες.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

14 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Λοιπές Απαιτήσεις έχουν ως εξής:

	30.09.2024	30.09.2023
Χρεώστες διάφοροι	82.664	33.112
Λοιπές απαιτήσεις από το Ελληνικό δημόσιο	74.264	80.393
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	168.448	11.355
Λοιπά έξοδα επομένων χρήσεων	6.008	9.180
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	331.384	134.040

15 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΑΥΤΩΝ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Οι καταθέσεις τραπεζών είναι εκφρασμένες σε Ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων. Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	30.09.2024	30.09.2023
Ταμείο	2.457	20.845
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε Ευρώ	442.108	192.952
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε ξένο νόμισμα	1.537	1.806
Μεταχρονολογημένες επιταγές πελατών	12.568	0
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων & ισοδυνάμων	458.670	215.603

Το μέσο επιτόκιο των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας για τον Σεπτέμβριο 2024 ανήλθε σε 0.052% (2023: 0.046%). Στο ανωτέρω υπόλοιπο διαθεσίμων περιλαμβάνεται και λογαριασμός εισπράξεων ασφαλιστρών για λογαριασμό ασφαλιστών που ανέρχεται σε Ευρώ 219 χιλ.

16 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρέμεινε αμετάβλητο στις 25.000€ που αποτελείται από 25.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1€.

Τα λοιπά αποθεματικά της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	30.09.2024	30.09.2023
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) χρήσης	(1.065)	280
Αναβαλλόμενος φόρος για αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) χρήσης	234	0
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	(831)	280
Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας απορροφημένων εταιρειών κατά την απορρόφηση	(68.955)	(68.955)
Λοιπά αποθεματικά	(69.785)	(68.674)

Η Εταιρεία εξαγόρασε τις μετοχές «ALPHAPLUS AGENTS ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε» και της «Α.Τ.Σ. INSURANCE AGENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ» την 05/04/2021 και την 30/7/2021 αντίστοιχα, οι οποίες αναγνωρίστηκαν στο κόστος στο κονδύλι του ισολογισμού «επενδύσεις σε θυγατρικές».

Η Εταιρεία από την απορρόφηση των θυγατρικών «ALPHAPLUS AGENTS ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε» και της «Α.Τ.Σ. INSURANCE AGENTS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗΣ» την 22/07/2022 και την 27/09/2022 αντίστοιχα, αναγνώρισε απευθείας στα ίδια της κεφάλαια ποσό €68.955 που αφορά την διαφορά μεταξύ: α) των ποσών που αποδίδονται στα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας μετά τη νόμιμη συγχώνευση, και β) τη λογιστική αξία της επένδυσης των απορροφημένων θυγατρικών πριν από τη νόμιμη συγχώνευση.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2024, έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν4548/2018. Η Εταιρεία συγκάλεσε Έκτακτη Γενική Συνέλευση την 28^η Μαρτίου 2025 η οποία ενέκρινε την εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου που παρουσίασε, το επικαιροποιημένο τριετές 2025-2027 επιχειρηματικό πλάνο της Εταιρείας βάσει του οποίου τα λειτουργικά κέρδη θα επαναφέρουν την καθαρή θέση της Εταιρείας σε θετικά επίπεδα.

Η Μητρική Εταιρεία «MIRB Insurance and Reinsurance Brokers Ltd» δεσμεύεται, μέσω επιστολής υποστήριξης, ότι θα συνεχίσει να παρέχει οικονομική στήριξη, για μία περίοδο τουλάχιστον δώδεκα μηνών από τις 30/09/2024.

	Alpha Plus 22/07/2022	ATS 27/09/2022	Σύνολο
Επενδύσεις σε θυγατρικές	(2.686.198)	(689.511)	(3.375.710)
Υπεραξία (Σημ. 10)	575.126	104.013	679.139
Άυλα περιουσιακά στοιχεία (σημ.9)	2.604.178	536.578	3.140.755
Συσσωρευμένες αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (σημ.9)	(347.224)	(62.601)	(409.824)
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση (σημ.18)	(496.530)	(104.275)	(600.805)
Καθαρή θέση θυγατρικών κατά την απορρόφηση	407.692	89.797	497.490
Ποσό που αναγνωρίστηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια	(57.044)	125.999	68.955

17 ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο δανεισμός της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Μη τραπεζικά δάνεια	30.09.2024	30.09.2023
Τόκοι περιόδου πληρωτέοι	257.709	72
Βραχυπρόθεσμο μέρος δανείων	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 30.09.2023	257.709	72
Αναβαλλόμενοι τόκοι βάσει EIR	(71.028)	(32.582)
Μακροπρόθεσμο μέρος δανείων	10.148.400	8.548.400
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων 30.09.2023	10.335.081	8.515.890

Η Εταιρεία έχει συνολικές δανειακές υποχρεώσεις ποσό ύψους € 10.148.400 οι οποίες προέρχονται εξ ολοκλήρου από την σύμβαση με την συγγενή Εταιρεία «Howden Broking Group Limited» που συνάφθηκε το 2021 και έχει διάρκεια έξι έτη. Το επιτόκιο που περιγράφεται στη σύμβαση είναι κυμαινόμενο και υπολογίζεται ως Euribor ενός μήνα συν margin 6%.

Howden Ελλάδος μεσίτες ασφαλίσων και αντασφαλίσων Α.Ε.	30.09.2024	30.09.2023
Σύνολο μακροπρόθεσμων απαιτήσεων δανείων	5.000.000	5.000.000

Η Εταιρεία τον Μάρτιο του 2023 παραχώρησε δάνειο στην συγγενή εταιρεία «Howden Ελλάδος μεσίτες ασφαλίσων και αντασφαλίσων Α.Ε.» ύψους € 5.000.000 και κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor ενός μήνα συν margin. Η δανειακή σύμβαση είχε σκοπό την ταμειακή διευκόλυνση της συγγενούς εταιρείας.

18 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με τη μέθοδο της Χρηματοοικονομικής Θέσης με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν στην Ελλάδα.

Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων της Εταιρείας επανεξετάζεται σε κάθε χρήση, προκειμένου το υπόλοιπο που εμφανίζεται στη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης να απεικονίζει τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές 22%.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων μετά από συμψηφισμούς έχει ως εξής:

	<u>30.09.2023</u>	Ποσά στα αποτελέσματα	Ποσά απευθείας στα ίδια κεφάλαια	<u>30.09.2024</u>
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	919	4.417	(234)	5.102
Τακτοποίηση εσόδων/εξόδων	(2.018)	2.018	0	0
Συγχωνεύσεις επιχειρήσεων	(530.465)	75.383	0	(455.082)
Αναβαλλόμενη φορολογία μισθώσεων	817	2.039	0	2.856
Λοιπές προβλέψεις	6.164	(3.863)	0	2.301
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογίας	(524.583)	79.994	(234)	(444.823)
	<u>30.09.2022</u>	Ποσά στα αποτελέσματα	Ποσά απευθείας στα ίδια κεφάλαια	<u>30.09.2023</u>
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	1.148	(229)	0	919
Τακτοποίηση εσόδων/εξόδων	1.781	(3.799)	0	(2.018)
Συγχωνεύσεις επιχειρήσεων	(591.256)	60.791	0	(530.465)
Αναβαλλόμενη φορολογία μισθώσεων	0	817	0	817
Λοιπές προβλέψεις	6.164	0	0	6.164
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογίας	(582.163)	57.580	0	(524.583)

19 ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ – ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

Το απασχολούμενο την 30 Σεπτεμβρίου 2024 προσωπικό της Εταιρείας ανέρχεται σε 42 άτομα ενώ την 30 Σεπτεμβρίου 2023 το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας ανέρχονταν σε 14 άτομα.

Η διοίκηση της Εταιρείας ανέθεσε σε ανεξάρτητο αναλογιστή την εκπόνηση μελέτης προκειμένου να διερευνηθούν και υπολογιστούν τα αναλογιστικά μεγέθη, βάσει των προδιαγραφών που θέτει το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ 19), που προβλέπει την υποχρεωτική καταχώρησή τους στην Χρηματοοικονομική Θέση και την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Χρήσης.

Κατά την αναλογιστική αποτίμηση (actuarial valuation) ελήφθησαν υπόψη όλες οι οικονομικές και δημογραφικές παράμετροι που σχετίζονται με τους εργαζόμενους της Εταιρείας.

Η κίνηση πρόβλεψης εμφανίζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	30.09.2024	30.09.2023
Παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών Ν.2112/1920	23.191	3.897
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό την 30.09	23.191	3.897
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	30.09.2024	30.09.2023
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	2.137	685
Δαπάνη τόκου	655	75
Κόστος προϋπηρεσίας	0	0
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών/Περικοπών/ Ειδικών περιπτώσεων (Ενοποιήσεις, Διασπάσεις, Τερματισμοί)	15.157	(1.800)
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	17.949	(1.040)
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	30.09.2024	30.09.2023
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	2.137	685
Δαπάνη τόκου	655	75
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών/Περικοπών/ Ειδικών περιπτώσεων (Ενοποιήσεις, Διασπάσεις, Τερματισμοί)	0	0
Κόστος προϋπηρεσίας	0	0
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την αρχή της χρήσης	19.054	3.417
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση	1.345	(280)
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά το τέλος της χρήσης	23.191	3.897

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Ποσά που αναγνωρίζονται στο OCI
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) χρήσης
Σύνολο

30.09.2024	30.09.2023
1.345	(280)
1.345	(280)

Οι αναλογιστικές παραδοχές για τα έτη 2024 και 2023 που χρησιμοποιήθηκαν κατά την ημερομηνία αποτίμησης είναι οι ακόλουθες:

	2024	2023
Τεχνικό επιτόκιο	2,80%	3,44%
Αύξηση μισθών	1,25%	1,25%
Πληθωρισμός	2,00%	2,10%
Πίνακα θνησιμότητας	EVK2000	EVK2000
Προϋποθέσεις και όρια ηλικίας συνταξιοδότησης	Άνδρες & Γυναίκες: 62 ετών	Άνδρες & Γυναίκες: 62 ετών
Ημερομηνία αποτίμησης	30/09/2024 (1/10/2023)	30/09/2023 (1/10/2022)

	Αναλογιστική υποχρέωση	Ποσοστιαία μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	22.658	-2%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	23.741	2%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	23.736	2%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	22.658	-2%
	Κανονικό κόστος επόμενου έτους	Ποσοστιαία Μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	11.707	-4%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	12.806	5%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	12.800	5%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	11.707	-4%

20 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες όταν η Εταιρεία έχει την υποχρέωση να τις εξοφλήσει μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης. Στην αντίθετη περίπτωση οι υποχρεώσεις αυτές ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες.

Τα αναβαλλόμενα έσοδα αποτελούνται από τιμολογημένες υπηρεσίες που θα παρασχεθούν στην επόμενη χρήση.

Παρατίθεται πίνακας προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

	30.09.2024	30.09.2023
Υποχρεώσεις ασφαλιστρών σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	4.133.137	684.092
Υποχρεώσεις προμηθειών σε συνεργάτες	110.426	143.072
Λοιπές υποχρεώσεις	115.544	36.996
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	0	164.513
Σύνολο προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	4.359.107	1.028.673

	30.09.2024	30.09.2023
Λοιποί προμηθευτές	191.463	39.074
Δεδουλευμένα έξοδα	155.006	80.502
Αναβαλλόμενα τιμήματα για εξαγορά θυγατρικών/χαρτοφυλακίων	415.880	204.513
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	28.598	6.051
Λοιπές υποχρεώσεις	2.517	26.215
Σύνολο λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	793.464	356.356

	30.09.2024	30.09.2023
Αναβαλλόμενα τιμήματα για εξαγορά θυγατρικών	259.979	91.972
Λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	259.979	91.972

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαργιωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

Τα αναβαλλόμενα τιμήματα, αφορούν τιμήματα για την εξαγορά θυγατρικών, τα οποία θα πληρωθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες στο μέλλον. Τα τιμήματα αυτά αναγνωρίστηκαν την στιγμή της κάθε εξαγοράς στην εύλογη τους αξία και επανεκτιμώνται και αναπροσαρμόζονται μέχρι να αποπληρωθούν πλήρως, επηρεάζοντας τα αποτελέσματα.

21 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Εταιρεία εφαρμόζει όλες τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου που εφαρμόζουν όλες η εταιρείες του Ομίλου Howden. Οι πολιτικές αυτές εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου, καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και συνεπώς οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ. Πολύ μικρό μέρος των συναλλαγών διεξάγεται σε δολάριο Η.Π.Α με συνέπεια να υπόκειται σε μειωμένο συναλλαγματικό κίνδυνο. Ενδεχόμενη μεταβολή της Ισοτιμίας EUR/USD δεν φέρει κίνδυνο για την εταιρεία καθώς οι καταθέσεις της εταιρείας σε δολάριο Η.Π.Α την 30.09.2024 είναι αμελητέες και ανέρχονται σε \$ 1.722.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Πελάτες της Εταιρείας είναι κατά κύριο λόγο μεγάλες ασφαλιστικές εταιρείες με υψηλό δείκτη φερεγγυότητας.

Πιο αναλυτικά ο κύριος όγκος των απαιτήσεων αφορά αυτές που προέρχονται από την άσκηση της κύριας δραστηριότητας που είναι η ασφαλιστική πρακτόρευση. Η Εταιρεία διαθέτει αξιόπιστο σύστημα παρακολούθησης των πιστώσεων σε πελάτες σε βαθμό που να διασφαλίζει την έγκαιρη είσπραξη των απαιτήσεων. Οι μεταβολές στην πιστοληπτική ικανότητα των συναλλασσόμενων, υπό το βάρος της οικονομικής κρίσης, έχουν αυξήσει το βαθμό παρακολούθησης των συναλλαγών ενώ παράλληλα εξακολουθούν να λειτουργούν διαδικασίες οι οποίες αποβλέπουν στην στενή παρακολούθηση των απαιτήσεων από προμήθειες. Σε κάθε περίπτωση το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων της εταιρείας αφορά ασφάλιστρα που εισπράττονται για λογαριασμό των ασφαλιστικών εταιρειών από τους πρωτοασφαλισμένους και κατά συνέπεια για τις εν λόγω απαιτήσεις η Εταιρεία λειτουργεί ως αντιπρόσωπος χωρίς να φέρει τον πιστωτικό κίνδυνο.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία παρακολουθεί τον κίνδυνο ρευστότητας μελετώντας προσεκτικά την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων με αντικειμενικό σκοπό να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ώστε να καλύψει τις λειτουργικές της δραστηριότητες της. Η παρακολούθηση της ρευστότητας έχει σημαντικό ρόλο για την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας και τη συνέχιση της

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr

Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

δραστηριότητάς της. Το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας ύψους € 10.148.400 προέρχεται από την σύμβαση με συγγενή εταιρεία «Howden Broking Group Limited» και έχει ωρίμανση τον Μάιο του 2027.

(δ) Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία έχει συνολικές δανειακές υποχρεώσεις ποσό € 10.148.400 οι οποίες προέρχονται από την σύμβαση με την συγγενή Εταιρεία «Howden Broking Group Limited» με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor ενός μήνα συν margin.

Τα επιτόκια παρέμειναν σε υψηλά επίπεδα κατά την εταιρική χρήση 2024, με το Euribor τριών μηνών να είναι κοντά το 4%. Τους τελευταίους μήνες παρατηρήθηκε μείωση καθώς η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα άρχισε να μειώνει τα επιτόκια της από τα μέσα του 2024, ανταποκρινόμενη σε ενδείξεις επιβράδυνσης του πληθωρισμού και της οικονομικής ανάπτυξης. Η εταιρεία παρακολουθεί την τάση των επιτοκίων και έχει προϋπολογίσει τις ταμειακές ανάγκες από την αύξηση των επιτοκίων που παρατηρήθηκε τα προηγούμενα έτη. Παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας των κυμαινόμενων επιτοκίων των δανειακών συμβάσεων όπως έχουν διαμορφωθεί την 30.09.2024.

Ανάλυση Ευαισθησίας Επιτοκίου	Margin plus 3M Euribor 0%	Margin plus 3M Euribor +1.5%	Margin plus 3M Euribor +3,5%	Margin plus 3M Euribor +5%
Έως 1 έτος	617.361	771.701	977.488	1.131.829
Από 1 έως 2 έτη	617.361	771.701	977.488	1.131.829
Από 2 έτη έως την λήξη	411.010	513.763	650.766	753.519
Σύνολο	1.645.732	2.057.165	2.605.743	3.017.176

22 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας θεωρούνται, οι εταιρείες του Ομίλου Howden και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών». Η Εταιρεία ανήκουσα στην εταιρεία MIRB Holdings Ltd παρέχει υπηρεσίες στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της στα συνδεδεμένα μέρη, με όρους συνεργασίας που δεν διαφοροποιούνται ουσιαστικά από τους συνήθεις εφαρμοζόμενους όρους που ισχύουν για τις μη συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτήν μέρη και οι προκύπτουσες απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν ως κατωτέρω:

	<u>01.10.2023 – 30.09.2024</u>	<u>01.10.2022 – 30.09.2023</u>
ΕΣΟΔΑ		
Από λοιπές συνδεδεμένες	686.370	258.729
ΕΞΟΔΑ		
Σε λοιπές συνδεδεμένες	1.049.967	691.135
Σε μέλη ΔΣ	31.212	21.732
	<u>30.09.2024</u>	<u>30.09.2023</u>
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
από λοιπές συνδεδεμένες	5.000.000	5.011.911
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Σε λοιπές συνδεδεμένες	10.155.459	8.712.913

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαγριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

23 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**Δικαστικές υποθέσεις**

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας.

Δεσμεύσεις

Οι κυριότερες μισθώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν τα γραφεία της Εταιρείας στην Καλλιθέα Αττικής επί της Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαγριωτάκη.

Τα ως άνω αναλύονται στην σημείωση 12.

Ανοιχτές φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις που έληξαν την 30^η Σεπτεμβρίου 2021 και 30^η Σεπτεμβρίου 2022. Για την χρήση που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2023 έχει λάβει πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στα πλαίσια του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Για την τρέχουσα χρήση μη ημερομηνία λήξης την 30^η Σεπτεμβρίου 2024 ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης είναι σε εξέλιξη.

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις και θεωρεί ότι δεν θα υπάρξει επιπρόσθετη φορολογική επιβάρυνση στην περίπτωση επανελέγχου των ανοιχτών φορολογικά χρήσεων από τις φορολογικές αρχές.

24 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΛΑΒΑΝ ΧΩΡΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2024 ΚΑΙ Η ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΤΟΥΣ ΣΤΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Στρατηγική εξαγορά της Globassure**

Τον Ιούνιο του 2024 η Εταιρεία, στα πλαίσια της στρατηγικής της ανάπτυξης, ολοκλήρωσε την εξαγορά του 100% των μετοχών της εταιρείας «GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε.» ενισχύοντας της υπηρεσίες στον τομέα των διεθνών ασφαλίσεων υγείας. Η «GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε.» παραμένει θυγατρική της εταιρείας έως την ολοκλήρωση της διαδικασίας συγχώνευσης.

Δανειακές συμβάσεις

Η Εταιρεία τον Ιούνιο του 2024 επέκτεινε περαιτέρω την δανειακή της σύμβαση από την συγγενή Εταιρεία «Howden Broking Group Limited» με ποσό ύψους € 5.000.000 και κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor ενός μήνα συν margin.

Μετεγκατάσταση σε νέα γραφεία

Τον Μάρτιο του 2024 η Εταιρεία μετεγκαταστάθηκε σε νέα μεγαλύτερα γραφεία στην Αθήνα επί της Λ. Συγγρού 236, τα οποία ενοικιάζει, με σκοπό τη συστέγαση του συνόλου των αναπτυσσόμενων δραστηριοτήτων της σε ένα ενιαίο χώρο.

Μετεγκατάσταση σε νέα γραφεία

Η Εταιρεία σκοπεύει να επεκτείνει το δίκτυό της με συνδεδεμένους και μη πράκτορες που θα λειτουργούν κάτω από μια ενιαία εμπορική πολιτική. Τον Μάρτιο του 2024 η Εταιρεία μετεγκαταστάθηκε σε νέα μεγαλύτερα γραφεία στην Αθήνα επί της Λ. Συγγρού 236, τα οποία ενοικιάζει, με σκοπό τη συστέγαση του συνόλου των αναπτυσσόμενων δραστηριοτήτων της σε ένα ενιαίο χώρο.

Νέα εταιρική ταυτότητα

Τον Οκτώβριο του 2023 η Εταιρεία ανανέωσε την εταιρική της ταυτότητα, η οποία συνενώνει όλες τις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Ομίλου Howden, σε όλο τον κόσμο κάτω από ένα όνομα. Η ανανέωση της εταιρικής ταυτότητας (rebranding) ακολουθεί την απόφαση της Howden, να ενοποιήσει και να απλοποιήσει το επιχειρηματικό της μοντέλο, στο οποίο θα αναφέρονται απευθείας οι τομείς της ασφαλιστικής και αντασφαλιστικής διαμεσολάβησης, καθώς και ο τομέας ανάληψης κινδύνων.

HOWDEN ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ

Λ. Συγγρού 236 και Μαντζαγριωτάκη, Καλλιθέα 176 72 Αττικής, Τ +30 216 9395 450, www.howdenagents.gr
Αρ. ΓΕΜΗ: 157665203000, ΑΦΜ: 801478185, ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών

25 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Η Εταιρεία τον Ιούνιο του 2025 ξεκίνησε την διαδικασία συγχώνευσης με απορρόφηση της θυγατρικής της εταιρείας GLOBASSURE Ασφαλιστικές Πρακτορεύσεις Μ.Ι.Κ.Ε. προετοιμάζοντας σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης.

Αθήνα 27.06.2025

Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΟ1517824/06.03.2025

Μέλος ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ

ΑΔΤ ΑΖ527640/10.01.2008

Ο Λογιστής

Δρ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΑ 057035

ΑΜΟΕΕ: 85886 Α' Τάξεως